

22.12.2025

לכל משתתפי מכרז פומבי מס' 25/2025

שלום רב,

**הנדון : מענה לשאלות הבהרה מכרז פומבי מס' 25/2025 למתן שירותי ייעוץ לליווי תכניות עבור
לשכת התכנון מחוז תל אביב**

1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
2. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המזמינה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
3. אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
4. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
5. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

להלן ריכוז שאלות ותשובות ההבהרה בהקשר למכרז הנ"ל :

מס'	הסעיף במכרז	השאלה	התשובה
1	4.3, 4.3.1	תנאי הסף המקצועיים הם - נסיון לפחות 3 תוצרים מבין הסוגים השונים. מבוקשת הבהרה כי לא נדרש השלב שבו נמצאת התוכנית האם ניתן לכלול תוכניות בכל שלבי התכנון (למעט תוכנית אב שנדונה במוסד תכנון)	ראו הגדרה בתנאי הסף "לעניין סעיף זה "קידום, ליווי או בקרה" קידום וליווי של תכנית בשלבי התכנון ולפחות עד לדיון בה במוסד תכנון, בתפקיד מתכנן מלווה/ מרכז התכנית ו/או מתכנן התכנית או לחילופין אחראי על בקרת איכות מסמכי התכנית (הוראות, תשריט ומסמכים)/ תוצרים מטעם מוסד התכנון. (לא יתקבלו תוצרים שמגיש ההצעה אינו רשום כחלק מצוות התכנון, ידרש תצהיר במידת הצורך המפרט את מידת המעורבות בליווי או בקרה).
2	סעיף 2	האם אין תנאי לשלב שבו הגיעה התוכנית? הפקדה, או מתן תוקף?	ראו מענה לשאלה 1
3	11.3.2.1	מובהר כי מצויין תנאי לשלב אליו הגיעה התוכנית - האם לשלב מתקדם כגון מתן תוקף, יש יותר ניקוד?	לא
4	מס' 1	מה הכוונה במילים - ידיעותיו המקצועיות-אודה לפירוט איזה ידיעות מקצועיות נדרשות	ידיעה מקצועית בתחום ליווי וקידום תכנון
5	12.1.3	בניירות העמדה האם לכלול גם תרשימים או רק מלל הסבר הבהרה נדרשת מכיוון שתתקבל תוכנית מלווה להסבר לוקח מקום ניכר בנייר העמדה.	לא נדרשים תרשימים
6	7.6.3	הדרישה להציג בראיון מסמכים או אישורים או רשיונות - האם המציע צריך לצורך כך להגיע לראיון עם ניירת כאמור, הרי ממילא אישורים צורפו למכרז נא הבהירו אילו אישורים יש לצרף למכרז.	יש לצרף למכרז את כלל המסמכים הרלוונטיים בהתאם לסעיף 15 למסמכי המכרז